

PROGETTO PER UN INTERVENTO DI CURA E DI RIGENERAZIONE URBANA TRAMITE PATTO DI COLLABORAZIONE ORDINARIO¹

TITOLO DEL PROGETTO: Presidio Sampolo

I PROPONENTI

L'associazione "Presidio di cittadinanza aps" inoltra il presente progetto che è il risultato del TAVOLO DI COPROGETTAZIONE realizzato tra febbraio e marzo 2026 tra volontari dell'associazione "Presidio di cittadinanza", studenti del liceo Garibaldi e architetti dell'Ufficio rigenerazione urbana del Comune di Palermo. Il progetto è stato presentato e discusso nel corso dell'ASSEMBLEA PUBBLICA tenutasi il 24 marzo 2026 al Liceo Garibaldi, ed è stato sottoposto a revisione a seguito delle osservazioni di cittadini, esperti, amministratori intervenuti all'assemblea.

BENE COMUNE OGGETTO DELLA PROPOSTA DI COLLABORAZIONE:

Area verde e marciapiede di via Sampolo alla confluenza di via Arimondi, adiacente la stazione di servizio ENI Sampolo. L'intervento proposto riguarda un'area di 232 m², composta dal marciapiede compreso tra il muro che delimita l'area del "Passo di Rigano" e la rampa di ingresso al distributore di carburante ENI, di 160 m² e dall'adiacente triangolo di terreno di 72 m², reso disponibile dall'arretramento della recinzione della stazione di servizio, dopo che il Comune di Palermo, su segnalazione dell'Associazione "Presidio di cittadinanza aps", ha accertato che si tratta di un'area pubblica indebitamente incorporata all'interno dell'area di servizio stessa (tavole 1-6).

DESCRIZIONE DELL'IDEA PROGETTUALE, DEGLI OBIETTIVI E DEI RISULTATI ATTESI:

Il progetto punta alla riqualificazione di un'area che fino a poco tempo fa era una discarica e che si intende trasformare in un luogo di incontro per gli abitanti e per gli studenti del Garibaldi che frequentano il plesso di via Arimondi, a pochi passi dall'area oggetto di riqualificazione. L'obiettivo dell'Associazione "Presidio di cittadinanza aps" è nello stesso tempo quello di mostrare l'efficacia dei Patti di collaborazione per la riqualificazione del territorio urbano, la partecipazione dei cittadini per la rigenerazione dei luoghi e delle relazioni e la costruzione di percorsi di cittadinanza attiva per gli studenti.

DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ PREVISTE, SPECIFICANDO LE FASI, LE MODALITÀ E I TEMPI DI REALIZZAZIONE:

Fasi 1-3: prima del progetto

I primi interventi dei volontari hanno riguardato la rimozione dei rifiuti che rendevano il marciapiede una discarica, la riparazione del muro che separa il marciapiede dal Passo di Rigano e la realizzazione di un murale che esprime la volontà degli abitanti del quartiere di prendersi cura di quest'area e renderla un luogo accogliente e una occasione per le relazioni sociali.

La seconda fase dell'attività ha riguardato l'interlocuzione con ENI e con il Comune di Palermo per affrontare la questione del muretto pericolante tra marciapiede ed il triangolo di terreno e la fruibilità come giardino di detto triangolo al di là del muretto. ENI, a seguito dell'intimazione da parte del Comune di Palermo, ha provveduto ad una nuova recinzione

¹ 1 Con riferimento, alla PROPOSTA per un PATTO DI COLLABORAZIONE ORDINARIA presentata dall'Associazione "Presidio di cittadinanza aps" in data 30/04/2024,

lungo i reali confini dell'area di sua proprietà, lasciando all'esterno l'area triangolare risultata di proprietà pubblica.

La terza fase ha riguardato l'attivazione di percorsi per le competenze trasversali e l'orientamento (oggi di Formazione Scuola Lavoro) con classi del Liceo Garibaldi che hanno provveduto alla realizzazione di fioriere collocate sul marciapiede, e ad altre azioni di sensibilizzazione alla rigenerazione dei luoghi e delle relazioni con il quartiere con l'attivazione di attività di bookcrossing e con un nuovo murale all'ingresso dei locali della Scuola.

Fase 4: il tavolo di coprogettazione (febbraio-marzo 2026)

Con la presa in carico della proposta di riqualificazione da parte dell'Ufficio Rigenerazione Urbana del Comune di Palermo si giunge alla fase attuale di elaborazione del progetto attraverso un percorso FSL che vede la cooperazione tra il Presidio di cittadinanza aps, il Liceo Garibaldi, il CeSVoP (Centro Servizi per il Volontariato di Palermo) e gli architetti Paola Caselli e Gabriele Giorgianni dell'Ufficio Rigenerazione Urbana del Comune di Palermo. Un percorso che si inserisce nelle attività del Patto educativo di comunità Montepellegrino-Sampolo con il suo progetto "Mutamenti" in corso di realizzazione con il contributo della Fondazione con il sud.

La costruzione del progetto è il risultato del lavoro degli studenti e della interazione con gli abitanti del quartiere in collaborazione con gli architetti dell'Ufficio Rigenerazione Urbana del Comune di Palermo. Il lavoro è articolato in 6 incontri, tra febbraio e marzo 2026:

- 18 febbraio: il Patto di collaborazione
- 25 febbraio: il sopralluogo
- 11 marzo: i gruppi di lavoro
- 18 marzo: il progetto
- 24 marzo: l'assemblea pubblica
- 31 marzo: definizione e presentazione del progetto

Fase 5: la sistemazione dei luoghi

Il primo intervento nella zona sopradescritta consiste nella demolizione di parti del muretto che separa l'area verde dal marciapiede. Intervento necessario per eliminare i tratti pericolanti del muretto e per garantire la piena accessibilità all'area verde stessa. Andrà eliminata per intero la recinzione metallica che sovrasta il muretto. Del muretto invece si abatteranno soltanto alcune parti: la prima sezione di 4 m che si presenta pericolante; l'ultimo tratto di altri 4 m per consentire un comodo accesso anche dall'estremità opposta del triangolo; una terza sezione per un accesso intermedio, ancora di 4 m, seguito da 10 m del muretto più basso da mantenere e adattare a seduta.

L'area verde va ripulita dalle erbacce e le siepi, per quanto possibile, vanno traslate in altra posizione lungo il nuovo confine con la stazione di servizio ENI. Da ciascuno dei tre ingressi vanno realizzati sentieri (in pietra o in legno) che consentano di raggiungere gli arredi e di attraversare l'area. Un secondo albero potrà contribuire ad ombreggiare l'angolo più ampio del giardino (tavole 7-11)

Sul marciapiede va uniformato il calpestio che andrà leggermente ampliato (20 m²), senza sottrarre spazio alle auto, sistemando la zona delle strisce pedonali. Forme e colori potranno essere scelti per vivacizzare il suolo (tavole 12-14).

Fase 6: arredi e installazioni

Nella sezione più ampia dell'area verde triangolare è prevista la collocazione un tavolo circolare con sei sedute. Attorno al quale stanno una panchina nell'angolo più ampio e

una seconda panchina a ridosso del tratto di muro più alto rimasto. Nella sezione più stretta, più sedute completano il muretto basso risistemato.

Una lunga fila di fioriere al margine del marciapiede servirà ad arredare l'area e ad abbellirla (tavole 15-16).

Nella sezione più stretta (in un secondo momento, se il budget attuale non lo consente) si potrà installare una semplice struttura aggettante per accogliere una pianta rampicante o altro sistema di copertura. Aiuole andranno eventualmente collocate negli spazi perimetrali in cui non siano presenti altri arredi.

Fase 7: le attività

Nell'area riqualificata ci sarà la possibilità di svolgere diverse attività: durante il giorno sarà possibile per le Scuole vicine svolgere lezioni programmate all'aperto. Inoltre, si potrà sostare nell'area durante la ricreazione del plesso di via Arimondi. L'area potrà essere utilizzata per effettuare attività ludiche nel corso di tutta la giornata grazie alla presenza degli arredi sopra descritti, che possono facilitare la sosta e le occasioni di socializzazione. Si tratta di uno spazio che può essere anche un ritrovo per le mamme con i passeggini o per gli anziani. La fontanella che fornisce acqua potabile dalla rete idrica offrirà ristoro e favorirà l'utilizzo di bottiglie riutilizzabili, riducendo l'uso di bottigliette di plastica. Infine, la fontana sarà utilizzata dai volontari dell'Associazione per dare acqua alle piante. Grazie alla cooperazione di RAP e RESET, gli studenti e i condomini frequentanti l'area manterranno lo spazio pulito fornendo al quartiere e all'Ottava Circoscrizione uno spazio comune e una superficie verde nuova.

Fase 8: la cura dei luoghi

Più soggetti prenderanno parte alla cura del luogo come riqualificato:

- gli studenti della sede succursale del Liceo classico G. Garibaldi, che ne usufruiranno durante le ore scolastiche e si impegneranno a lasciare pulito il luogo e a non danneggiare gli arredi;
- l'Associazione "Presidio di cittadinanza aps" che si impegna ad organizzare turni per la cura delle piante (acqua con regolarità, pulizia dalle erbacce) e a promuovere, d'intesa con la Scuola Garibaldi, iniziative culturali (mostre, incontri e altro) per la valorizzazione del luogo;
- gli abitanti dei condomini e delle abitazioni di via Sampolo e di via Arimondi in prossimità dell'area riqualificata che contribuiranno, con l'uso degli spazi, a dare testimonianza quotidiana del rispetto dello spazio recuperato alla interazione sociale;
- gli esercenti della zona, che con il loro presidio costante e la loro capacità di comunicazione, sono chiamati a confermare e ad amplificare il messaggio di rigenerazione e di cura lanciato da studenti e residenti;
- RAP e RESET che assicureranno un servizio regolare per lo spazzamento, lo svuotamento dei cestini, la rimozione dei rifiuti, gli interventi di potatura e di rimozione delle sterpaglie.

Tutti potranno contribuire ad una regolare sollecitazione alle aziende preposte perché rispondano adeguatamente, per la loro parte, alle aspettative dei residenti, che intendono cooperare, ma non sostituire le aziende stesse relativamente alla pulizia del marciapiede e del verde.

Fase 9: monitoraggio e valutazione

Con riunioni periodiche (almeno una ogni anno) l'Associazione "Presidio di cittadinanza aps" farà il punto sulle attività realizzate e l'efficacia delle azioni di cura e verificherà lo scarto tra i risultati attesi descritti sopra ed i risultati ottenuti. Si preparerà, così, a

promuovere azioni rivolte a dare maggiore efficacia alla cura dei luoghi e delle relazioni e a prepararsi, allo scadere del quadriennio di validità del Patto di collaborazione, con una nuova richiesta motivata di prolungamento o di cessazione del Patto stesso.

MAESTRANZE E COSTI

La considerazione delle diverse voci dell'intervento di riqualificazione consente di determinarne i costi ed individuare le maestranze da invitare a presentare preventivi di spesa. Quattro tipologie di intervento occorrono relative a: recinzione, giardino, marciapiede, arredi.

1 Recinzione:

rimozione della rete metallica della recinzione, abbattimento di sezioni del muretto sottostante e sistemazione delle parti di muro rimanenti: una di 4 metri ed una seconda, più bassa di 10 m, da sistemare a seduta.

2 Giardino:

estirpare le piante spontanee e preparare il suolo, traslare le siepi.

3 Marciapiede:

uniformare il piano di calpestio ed eventualmente ampliarlo nella zona delle strisce pedonali.

4 Arredi:

tavolo, panchina angolare, sedute singole.

RISORSE

Risorse che il proponente intende mettere a disposizione

Per la realizzazione delle attività sopra descritte l'Associazione "Presidio di cittadinanza aps" dispone di un finanziamento del progetto Mutamenti che, con il sostegno della Fondazione con il sud, prevede la riqualificazione di 15 luoghi della città nel contesto della promozione del volontariato giovanile a Palermo. Al progetto di via Sampolo sono destinati 5.900 euro.

Le risorse principali del Presidio riguardano il tempo e la dedizione dei suoi soci e volontari nel raggiungimento degli obiettivi di riqualificazione dei luoghi e di rigenerazione delle relazioni.

Forme di sostegno richieste al Comune di Palermo

Prosecuzione della cooperazione avviata con l'Ufficio Rigenerazione Urbana; affiancamento per i contatti previsti con Amap per il punto acqua e la fontanella, AMG per i punti luce; intervento dei giardinieri per interventi nell'area verde; verifica disponibilità alla fornitura e collocazione di panchine e fioriere; verifica disponibilità del Coime per l'eventuale intervento di risistemazione del marciapiede; cooperazione nel dialogo con AMAP e Reset per gli interventi di cura di loro competenza in collaborazione con i cittadini.

TAVOLE

[https://docs.google.com/presentation/d/](https://docs.google.com/presentation/d/1YlomUW2lz2eGkEDeSkvxZ3oC0o34gieG0RK0Sb_BgD4/edit?usp=sharing)

[1YlomUW2lz2eGkEDeSkvxZ3oC0o34gieG0RK0Sb_BgD4/edit?usp=sharing](https://docs.google.com/presentation/d/1YlomUW2lz2eGkEDeSkvxZ3oC0o34gieG0RK0Sb_BgD4/edit?usp=sharing)

Palermo, 31 marzo 2026

Le ragazze e i ragazzi della Quinta B del Liceo Garibaldi
I volontari e le volontarie del Presidio di cittadinanza aps
Le cittadine e i cittadini dell'assemblea del 24 marzo 2026